

Dossier de demande d'autorisation environnementale

Évolution des tonnages de déchets dangereux
et non dangereux réceptionnés sur la
déchèterie des Pins à Lusignan (86)

Justificatif de maîtrise foncière



Juin 2023



setec
énergie environnement

Le site couvre une superficie de près de 1,22 ha. Il se trouve sur les parcelles suivantes :

Commune	Section Parcelle	N° parcelle	Propriétaire	Superficie cadastrale totale	Superficie dans le périmètre ICPE
Lusignan	OE	823	Grand Poitiers Communauté urbaine	12 231 m ²	12 231 m ²

Tableau 1 : Parcelles de la déchèterie de Lusignan

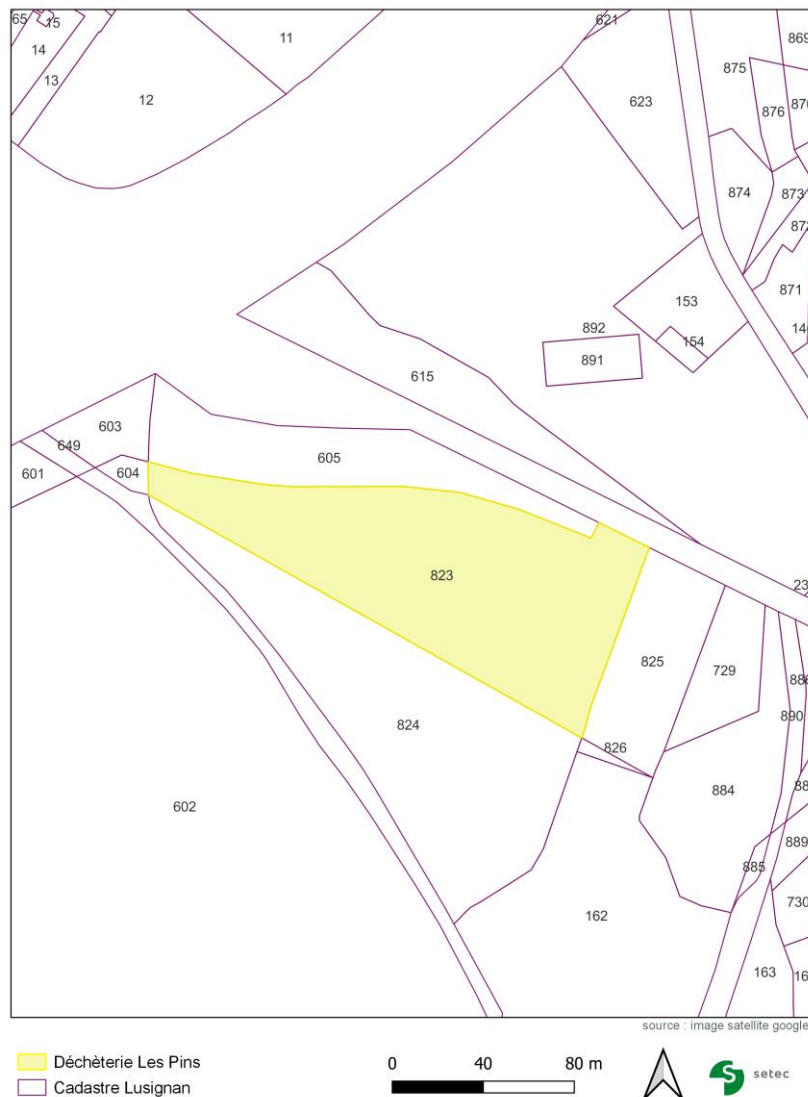


Figure 1 : Plan parcellaire

Le terrain sur lequel est implantée la déchèterie de Lusignan appartient au Grand Poitiers Communauté urbaine. Le justificatif de la maîtrise foncière est présenté en annexe du présent document.

ANNEXES

ANNEE DE MAJ	22	DEP DIR	860	COM	139 LUSIGNAN
--------------	----	---------	-----	-----	--------------

RELEVÉ DE BIEN(S)

VUE		NUMERO COMMUNAL	+00114
-----	--	-----------------	--------

PROPRIETAIRE

PROPRIÉTAIRE PBBJZ COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS MELUSIN

PAR GRAND POITIERS 0015 PL DU MAREC HAL LECLERC 86000 POITIERS

PROPRIETES BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES						IDENTIFICATION DU LOCAL						EVALUATION DU LOCAL														
AN	SECTION	N° PLAN	CP	VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° DE PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVA	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM
98	E	886		9002	LE PETIT PIN	B258	A	01	00	01001	0055656 Z		C	C	CB	DEP2	1464	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		1464 1442 1442	100 100 100	E		1434
17	AH	2		9000	RTE DE SAINT GERMIER	0560	A	01	00	01001	0256993 B		C	C	CB	SPE2	20318	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		20318 19916 19916	100 100 100	E		19778
17	AI	37		7	RUE ENJAMBES	0320	A	01	00	01001	0256989 G		C	C	CB	BUR2	12510	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		12510 12240 12240	100 100 100	E		12148
17	AI	37		7	RUE ENJAMBES	0320	A	02	00	01001	0264079 V		C	C	CB	BUR2	336								P	319
00	AL	38		57	AV DE POITIERS	0490	A	01	00	01001	0139287 G		C	C	CB	BUR1	3295	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		3295 3208 3208	100 100 100	E		3178
00	AL	38		57	AV DE POITIERS	0490	A	03	00	01001	0205581 K		C	C	CB	DEP2	2488	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		2488 2423 2423	100 100 100	E		2401
00	AL	38		57	AV DE POITIERS	0490	A	02	00	01001	0257625 H		C	C	CB	ATE1	4066	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		4066 4001 4001	100 100 100	E		3979
02	AL	39		57	AV DE POITIERS	0490	B	01	00	01001	0257627 Z		C	C	CB	ENS1	2798	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		2798 2762 2762	100 100 100	E		2749
02	AL	39		57	AV DE POITIERS	0490	B	02	00	01001	0257628 V		C	C	CB	DEP2	14187	C GC TS	EP EP EP	99 99 99		14187 13930 13930	100 100 100	E		13842
						R EXO	61126 EUR			R EXO	0 EUR															
REV IMPOSABLE COM						61462 EUR	COM			DEP																
						R IMP	336 EUR			R IMP	0 EUR															

PROPRIETES NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES						EVALUATION														LIVRE FONCIER FEUILLET				
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP DP	S TAR	SUF	GR/SSGR	CLAS	NAT CULT	CONTENANCE			REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC		
												HA	A	CA										
96	E	729		LE PETIT PIN	B258	0160	1	139A		T	03		17	68		7.04								
06	E	823		LE CHAMP DES JARDES	B083	0159	1	139A		S			1	22	31	0.00								
06	E	825		LE PETIT PIN	B258	0160	1	139A		S			32	32		0.00								
96	E	884		LE PETIT PIN	B258	0161	1	139A		S			41	81		0.00								
96	E	885		LE PETIT PIN	B258	0161	1	139A		S			1	34		0.00								
98	E	886		LE PETIT PIN	B258	0167	1	139A		S			19	10		0.00								
98	E	887		LE PETIT PIN	B258	0167	1	139A		S			1	85		0.00								

ANNEE DE MAJ	22	DEP DIR	860	COM	139 LUSIGNAN
--------------	----	---------	-----	-----	--------------

RELEVÉ DE BIEN(S)

VUE		NUMERO COMMUNAL	+00114
-----	--	-----------------	--------

PROPRIETES NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES					EVALUATION														LIVRE FONCIER FEUILLET						
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP DP	S TAR	SUF	GR/SSGR	CLAS	NAT CULT	CONTENANCE			REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO		AN RET	FRACTION RC EXO	% EXO	TC		
													HA	A	CA										
96	E	888		LE PETIT PIN	B258	0166	1	139A		S				6	70		0.00								
96	E	889		LE PETIT PIN	B258	0166	1	139A		S				13	95		0.00								
17	AH	2	9000	RTE DE SAINT GERMIER	0560		1	139A		S			1	56	48		0.00								
17	AH	113		LA VIGNE	B369	0001	1	139A		S				68	54		0.00								
17	AI	37		RUE ENJAMBES	0320		1	139A		S				17	27		0.00								
15	AI	266	5	RUE ENJAMBES	0320	0038	1	139A		S				4	76		0.00								
15	AI	268	3B	RUE ENJAMBES	0320	0039	1	139A		S				2	29		0.00								
17	AI	269	9	RUE ENJAMBES	0320	0025	1							36	44										
								139A	J	S				15	53		0.00								
								139A	K	AG	02			20	91		23.51								
00	AL	38	57	AV DE POITIERS	0490		1	139A		S				27	30		0.00								
02	AL	39	57	AV DE POITIERS	0490		1	139A		S				82	69		0.00								
02	AL	45		LES BASTILLES	B011		1	139A		S				5	28		0.00								
R EXO						0 EUR						R EXO						0 EUR							
HA A CA					REV IMPOSABLE		31 EUR		COM		ADD					MAJ TC					0 EUR				
CONT					6		58		11		R IMP					31EUR					R IMP		31 EUR		



www.setec.com

Paris

Immeuble Central Seine
42-52 quai de la Rapée
CS 71230
75583 PARIS CEDEX 12
FRANCE

Tél +33 1 82 51 55 55

Lille

2 rue du Priez
59000 LILLE
FRANCE

Tél +33 3 28 38 17 87

Lyon

Immeuble le Crystallin
191-193 cours Lafayette
CS 20087
69458 LYON CEDEX 06
FRANCE

Tél +33 4 27 85 49 56

Marseille

4 place Sadi Carnot
13002 MARSEILLE
FRANCE

Tél +33 4 86 15 61 80

Nantes

L'Acropole
1 allée Baco
44000 NANTES
FRANCE

Tél +33 2 44 76 63 30

Siège social: Immeuble Central Seine 42-52 quai de la Rapée 75583 PARIS CEDEX 12 - SAS au capital de 177080€ - RCS PARIS 330 727 264 - TVA FR 38330727264